

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, Бульвар Строителей-7, д.4 кор.1 тел.8(499) 579-94-50, 8(495) 252-00-48

ПРОТОКОЛ № 39ОГ-16389-77-21-2015 об административном правонарушении

« 24 » апреля 2015 год

г. Жуковский, Московской области
(место составления)

Зварич Артем Васильевич, консультант ТО № 21 Госжилинспекции Московской области
(должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол)

руководствуясь положениями ст.2.1, ст.23.55, ст.28.1, ст.28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях; ст.4 Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»; п.п.3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №149 от 18.07.2002г.; Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» и в порядке, установленном ст.28.2, ст.28.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, **составил настоящий протокол о административном правонарушении, предусмотренном:**

- статьей (статьями) 7.23. Кодекса РФ об административных правонарушениях
- статьей (статьями) ----- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-С
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» совершенном

ООО УК «Успех»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

Административное правонарушение выразилось в следующем: 23.04.2015 года ООО «Успех» по адресу: г. Котельники, ул. Кузьминская д. № 11 не принято должных мер и предоставлению коммунальных услуг жителям в многоквартирном жилом доме, выразившееся заниженной температуре горячего водоснабжения в точке водоразбора в квартире № 1: температура составила + 54,4 С, что не соответствует нормативной температуре. Замер температуры производился термометром контактным ТК-5. Тем самым не предоставлено потребителю коммунальной услуги в необходимой для него объемах и надлежащего качества соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Тем самым нарушено положение «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам...» утвержденное Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, а именно п.п. «а» п.31 «Исполнитель обязан предоставить потребителю коммунальные услуги надлежащего качества ...» а также п.2 Приложений к СанПин 2.1.4. 2496-09 «температура горячего водоснабжения в мест водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть не ниже 60 С и выше 75 С. Таким образом, управляющей организацией ООО «УК Жилкомсервис» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.23 КРФ
АП.

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

Таким образом, директором ООО «УК Успех» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.23 КРФ об АП

1. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ВОЗБУЖДЕНО ДЕЛО ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ:1.1 Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица (подчеркнуть) ООО «УК Успех»

1.2 Адрес _____

Место работы, должность телефон _____

(заполняется для физического лица)

Дата рождения ____/____/____ г. Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ номер _____ кем и когда выдан _____

1.3 Адрес/место регистрации/ телефон Мос.область, г. Котельники, Новорязанское шоссе, д.6
(заполняется для юридического лица)1.4 Банковские реквизиты: ОАО «Банк Москвы»РС № 40702810601700000970К\С № 30101810500000000219БИК 044525219ИНН 5027129635

1.5 Иные сведения _____

2. СВИДЕТЕЛИ (ПОТЕРПЕВШИЕ):

Лица, присутствовавшие при составлении протокола об административном нарушении ознакомлены с его содержанием, им разъяснены их процессуальные права, предусмотренные гл.25 КоАП РФ (потерпевший-ст.25.2; свидетель-ст.25.6; понятой-ст.25.7; специалист-ст.25.8; эксперт-ст.25.9; переводчик-ст.25.10 КоАП РФ):

(процессуальный статус)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Адрес: _____

(процессуальный статус)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Адрес: _____

(процессуальный статус)

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Адрес: _____

✓ **Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (его представителя):**

Объяснения 05.04.15 г. при рассмотрении
Зварич А.В.

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

В ходе составления протокола использовались:

производилась фотосъемка фотоаппаратом марки _____

panasonic

фототаблица _____



Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»

(подпись)

Зварич А.В.

(фамилия, инициалы)

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (его представитель) ознакомлен с содержанием настоящего протокола « 24 » апреля 2015 г., ему разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП РФ согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Лицу, в отношении которого составлен протокол, также разъяснены права, предусмотренные ст.51 Конституции РФ, согласно которой он не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников

(фамилия, инициалы)

(подпись)

От подписи отказался (объяснения прилагаются/безмотивно)

Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»

(подпись)

Зварич А.В.

(фамилия, инициалы)

✓ Копия протокола вручена (отправлена по почте): « 24 » апреля 2015 г.

(подпись лица, или номер почтовой квитанции)