

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 39ОГ-404-77-21-2015
по делу об административном правонарушении**

«29» января 2015 г.

г. Жуковский Московской области

Руководитель первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Кириллов Павел Александрович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-404-77-21-2015 от «23» января 2015 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22.

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере
содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории
Московской области» возбужденного в отношении ООО УК «Успех»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
/для юридического лица/:**

адрес, место регистрации Московская область, г. Котельники, Новорязанское шоссе д.6

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810601700000970

К/С 30101810500000000219

Банк: Сбербанк России (ОАО) г.Москва

БИК 044525219

ИНН 5027129635

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном
правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Григорья Николай Александрович

представитель лица по доверенности от 28.01.2015 №10

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: на протяжении не установленного периода времени по 22.01.2015 года управляющей организацией ООО УК «Успех» не принято должных мер по содержанию и ремонту жилого дома № 7 по ул. Кузьминская, а именно:

1) Стены имеют разрушение штукатурного слоя в районе дверных проемов на этажах лестничной клетки подъезда № 6; 2) В районе 14 этажа лестничной клетки захламление мелким бытовым мусором., чем были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г. №170, а именно:

3.2.8. «Окраску лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными, безводными составами;

поверхности, окрашенные малярными, безводными составами, должны иметь однотонную глянцевую или матовую поверхность;

не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки..»

3.2.2. «Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:

исправное состояние строительных конструкций, отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках;

требуемое санитарное состояние лестничных клеток;

нормативный температурно-влажностный режим на лестничных клетках..»

описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

Таким образом, директором ООО «УК Успех» совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФ об АП

Смягчающие вину обстоятельства нет

Отягчающие вину обстоятельства нет

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ ООО УК «УСПЕХ»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22. Кодекса РФ об административных правонарушениях;
 - предусмотренном ст. -- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ
 «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования
 многоквартирных домов на территории Московской области»
 и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере сорока тысяч рублей

Штраф в сумме сорока тысяч рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям — КРФ об АП
 (ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены —

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 09 » февраля 2015 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Кириллов П.А.

(ФИО)

(подпись)
Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« » г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« » г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« » г., №

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« » г., №

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)