

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3-04024-2012
по делу об административном правонарушении

« 12 » 10 2012 г.

г. Химки, Московской области

Начальник (заместитель начальника) Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Трушков Александр Александрович
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела Постановление прокуратуры г. Люберцы от 27.08.2012 г.:

- об административном правонарушении, предусмотренном ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. ---

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении (ООО УК«Успех»)

Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Успех»
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы, физического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации 140055, М.О., г.Котельники, ул.Кузьминская, д.11

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810900000101739 К/С 30101810100000000477

Банк «Навигатор» (ОАО)

БИК 044585477 ИНН 5027129635

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: с участием представителя

юридического лица Федорова ВВ, ходатайства не заявлялись

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____



КОПИЯ
Подпись ВВ

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

прокуратурой г.Люберцы Московской области по поручению прокуратуры Московской области
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

23.08.2012г. в период с 10³⁰-11¹⁰ часов проведена проверка жилищного фонда г.Котельники, М.О.
(описание состава административного правонарушения)

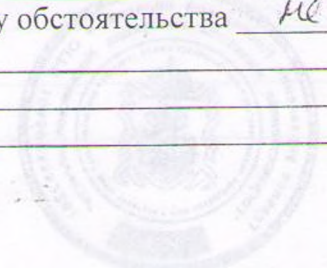
Так в ходе проверки многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Московская обл., г.Котельники, ул.Кузьминская, дома: №11, №15 находящихся в сфере управления Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Успех» (ООО УК «Успех») установлено, что ООО УК «Успех», Московской области не приняло надлежащих мер по содержанию и ремонту жилых домов в г.Котельники, по ул.Кузьминская, дома: №11, №15, выразившихся в непринятии мер по: уборке (устранению) мусора в подвале дома №11 и №15 по ул.Кузьминская, г.Котельники, устранению неисправностей и утечек от инженерного оборудования в подвале дома №15 по ул.Кузьминская, г.Котельники, чем нарушило «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденные постановлением от 27.09.2003г. №170 Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (далее ПиН), а именно:

- п.4.1.3 - Подвальные помещения должны быть сухими, чистыми...;
- п.4.1.15 - Не допускается: ...подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования; захламывать и загрязнять подвальные помещения...;

Таким образом, ООО УК «Успех» по адресу: Московская область, г.Котельники, ул.Кузьминская, дома: №11, №15, совершено административное правонарушение в отношении многоквартирных жилых домов находящегося в сфере управления ООО УК «Успех» расположенных по адресу: Московская область, г.Котельники, ул.Кузьминская, дома: №11, №15, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства не выявлено



ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ ООО УК «Успех»
(наименование лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. -- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ
«О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф**
или предупреждение/ в размере 40 000 руб /срок без рубль/
Штраф в сумме 40 000 руб
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

[Signature] Федосов В.А.
(подпись) (ФИО)
Постановление вступает в законную силу «22» 10 2012г.

**Начальник (заместитель начальника)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»**

Трушков А.А. Курдюмов
(подпись) (ФИО)

Копия постановления вручена:

- 1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
«12» 10 2012 г. _____ (подпись) _____ (ФИО)
- 2. Потерпевшему /представителю/
« » 200 _____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)



Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« » 200 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему
« » 200 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)

_____ (подпись должностного лица, направившего копию)



ООО Управляющая компания "УСПЕХ"

140055, Московская обл., г. Котельники, ул. Кузьминская д. 11
тел. (495) 913-13-00, (495) 380-48-45

№ 580-12 от «11» октября 2012 г.

Заместителю начальника Главного
управления Московской области
«Государственная жилищная
инспекция Московской области»
Трушкову Александру Александровичу

Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Успех» было получено Определение №3-04024-2012 от 14 сентября 2012 г. об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении предусмотренного статьей 7.22. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений).

Настоящим ООО УК «Успех» сообщает о проведении ряда мероприятий по устранению выявленных в ходе проверки нарушений. Выявленные нарушения устранены в полном объеме.

Приложения:

1. Копия подтверждения информации об устранении нарушений, выявленных в ходе проведения проверки - на 5 листах.

Генеральный директор ООО УК «Успех»



В.В. Федоров

Получено 12.10.2012г
Смирнов Д.В. *В.В.*