«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО УК «Успех»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Федоров

ПЛАН

РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ЖИЛОГО ФОНДА

И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ 2012- 2013 г.г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Объем работ | Срок выполнения | Ориентировочная стоимость  тыс.руб | Выполнение | Источник финансирования тыс.руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | 1. Отопление и горячее водоснабжение |  |  |  |  |  |
| 1 | 1.1 Испытание системы отопления жилых домов №11, №13, №15 по ул. Кузьминская на давление 10 кГ с/см2 после окончания отопительного сезона с определением мест утечек. | 3 дома | май-июнь | 8 | выполнили | УК «Успех» |
| 2. | 1.2 Гидропневматическая промывка системы отопления жилых домов с помощью воздушного компрессора | 3 дома | май-август | 15 | выполнили | УК «Успех» |
| 3. | 1.3 Ревизия запорной арматуры отопления с частичной её заменой , набивкой сальников, окраской в жил. домах. | 3 дома | май-август | 15 | выполнили | УК «Успех» |
| 4. | 1.4. Ревизия , гос. проверка контрольно-измерительных приборов ( манометры) | 3 дома | май-август | 8 | выполнили | УК «Успех» |
| 5. | Ремонт кровли | 3 дома | июнь-сентябрь | 250 | выполнили | УК «Успех» |
| 6. | Ремонт дверей | 3 дома | июль-октябрь | 31 | выполнили | УК «Успех» |
| 7. | Опрессовка системы отопления жилых домов на рабочем давление 10/кгсм2 со здачей второму району Т.С. | 3 дома | август-сентябрь | 8 | выполнили | УК «Успех» |
| 8. | Проверка приборов учета отопления и горячего водоснабжения типа ВИСТ | 3 дома | июль | 110 | выполнили | УК «Успех» |
| 9. | Гидропневматическая промывка системы ХВС жилых домов | 3 дома | май-август | 15 | выполнили | УК «Успех» |
| 10. | Ревизия запорной арматуры ХВС в жилых домах | 3 дома | май-август | 15 | выполнили | УК «Успех» |
| 11. | Ревизия трубопроводов канализации в подвалах жилых домов | 3 дома | май-август | 5 | выполнили | УК «Успех» |
| 12. | Ревизия распределительных щитов в жилых домах | 3 дома | май-август | 30 | выполнили | УК «Успех» |
| 13. | Замена лампочек в местах общего пользования | 3 дома | май-октябрь | 50 | выполнили | УК «Успех» |
| 14. | Электроснабжение и электротехнические устройства мест общего пользования (подъезды, подвал, тех.этаж) | 3 дома | май-октябрь | 25 | выполнили | УК «Успех» |
| 15. | Ремонт МОП | 3 дома | июль-сентябрь | 93 | выполнили | УК «Успех» |
| 16. | Замена светильников в МОП | 3 дома | июль-октябрь | 18 | выполнили | УК «Успех» |
|  | **Итого:** |  |  | **696** |  |  |