«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО УК «Успех»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Федоров

ПЛАН РАБОТ ул. Кузьминская, дом 13

на 2015 год.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок выполнения | Выполнение | Причины отклонения от плана  | Исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | **Текущий ремонт** |  |  |  |  |
| 1 | Покраска металлических ограждений на переходных балконах | май-сентябрь | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 2 | Заменить измерительные приборы (манометры)  | март-октябрь |  |  | УК «Успех» |
| 3 | Приобрести измерительные приборы (градусники спиртовые) | август |  |  | УК «Успех» |
| 4 |  Покрасить трубы на гребенках  | январь-декабрь | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 5 | Заменить краны на гребенках (по необходимости) | январь-декабрь | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 6 | Разработать краны на технических этажах и подвальных помещениях | январь-декабрь | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 7 |  Прочистка фильтров с заменой прокладок ГВС, ХВС, отопление | июль | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 8 | Частичное восстановление плитки на цоколе здания | июнь |  |  | УК «Успех» |
| 9 | Замена тротуарной плитки на парадных входах | август | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 10 | Обить оргалитом все двери (проемы) пожарных шкафов | май | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 11 | Зачистить и покрасить соединения на ГВС и ХВС на технических этажах и подвальных помещениях | январь-декабрь | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 12 | Восстановление напольной плитки на этажах, в квартирных и лифтовых холлах (по заявлениям) | январь-декабрь |  |  | УК «Успех» |
| 13 | Опресовка системы отопления на выявление слабых мест | июль | Выполнено  |  | УК «Успех» |
| 14 | Устранение повреждений после опресовки | август | Выполнено |  | УК «Успех» |
| 15 | Сдача РСО системы отопления | август | Выполнено  |  | УК «Успех» |
| 16 | Заменить краны, где отсутствуют поворотные ручки | октябрь |  |  | УК «Успех» |
| 17 | Регулировка и наладка системы отопления | октябрь |  |  | УК «Успех» |
| 18 | Произвести поверку электромагнитных теплосчетчиков ВИС.Т ТС-400-0-4-2-Е2 | июнь | Выполнено |  | УК «Успех» |